

## OFERTA WYKONAWCY

**Do**  
**Wspólnota Mieszkaniowa**  
**ul. Michejdy 30**  
**43-400 Cieszyn**

Zarządca budynku - Przedsiębiorstwo Zarządzania i Obrotu  
Nieruchomościami ZAPON Sp. z o.o.  
ul. Bielska 3 B, 43-400 Cieszyn.

Nawiązując do konkursu **na wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych tylnych w budynku przy ul. Michejdy 30 w Cieszynie:**

1. Oferujemy wykonanie robót remontowo – budowlanych w tym budynku, wg kosztorysu uproszczonego oraz zgodnie z projektem w zakresie zgodnym z instrukcją do konkursu ofert za wynagrodzeniem ryczałtowo - ilościowym  
w kwocie .....zł. netto  
(słownie .....zł.)  
zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym.  
Waloryzacji wynagrodzenia nie przewiduje się.
2. Oferujemy następujące stawki i ceny bazowe do rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych.
  - 2.1. Roboty występujące w kosztorysie ofertowym – ceny jednostkowe według tego kosztorysu.
  - 2.2 Roboty nie występujące w kosztorysie ofertowym (brak cen jednostkowych):
    - a) stawka roboczogodziny brutto (z narzutami bez Vat): .....zł  
(nie może przekroczyć średniej stawki jednej roboczogodziny dla robót ogólnobudowlanych – remontowych publikowanej w wydawnictwie Promocja – Sekocenbud „Informacja o stawkach robocizny kosztorysowej oraz cenach najmu sprzętu budowlanego” – kwartalnik właściwy dla okresu wykonywania robót),
    - b) ceny materiałów i najmu sprzętu udokumentowane fakturami zakupu ( najmu) nie przekraczającymi średnich wydawnictwa Promocja – Sekocenbud „Informacja o cenach materiałów budowlanych” – kwartalnik właściwy dla okresu wykonywania robót).  
Ceny wyższe mogą być stosowane za każdorazową zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie.
    - c) narzuty kosztów pośrednich ( K p ) do sprzętu ..... %
    - d) zysk do cen najmu sprzętu i transp.technol. oraz Kp od sprzętu ( Z ) : ..... %
    - e) koszty zakupu materiałów ( K z ) ..... %
    - f) normy nakładów rzeczowych robocizny, materiałów, sprzętu i transportu technolog.: na podstawie katalogów norm rzeczowych (KNR, biuletyny informacyjne wydawane przez Minist. Gospod. Przestrzennej i Budownictwa), a w razie braku odpowiednika według zatwierdzonych kalkulacji indywidualnych.
3. Informujemy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją techniczną oraz dokonaliśmy wizji lokalnej na placu budowy.
4. Informujemy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia składania ofert.
5. Zobowiązujemy się w przypadku wygrania konkursu do zawarcia umowy w ciągu 10 dni od wysłania przez Zamawiającego zawiadomienia o przyjęciu oferty.
6. Rozpoczęcie robót : .....  
Roboty wykonamy w terminie: do 30 listopada 2024r.

9. Udzielamy ..... letniej gwarancji, na całość robót objętych umową

10. Jesteśmy ( Nie jesteśmy ) \* podatnikiem podatku Vat.

NIP .....

Regon .....

Dnia.....2024r.



.....  
pieczętka i podpis Oferenta