

OFERTA WYKONAWCY

Do
Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Wyspiańskiego 2
43-400 Cieszyn

Zarządca budynku - Przedsiębiorstwo Zarządzania i Obrotu
Nieruchomościami ZAPON Sp. z o.o.
ul. Bielska 3 B, 43-400 Cieszyn.

Nawiązując do konkursu na **wykonanie remontu elewacji frontowych północnej i zachodniej w budynku przy ul. Wyspiańskiego 2 w Cieszynie:**

1. Oferujemy wykonanie robót remontowo – budowlanych w tym budynku, wg kosztorysu uproszczonego oraz zgodnie z projektem w zakresie zgodnym z instrukcją do konkursu ofert za wynagrodzeniem ryczałtowo - ilościowym

w kwociezł. netto

(słowniezł.)

zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym.

Waloryzacji wynagrodzenia nie przewiduje się.

3. Oferujemy następujące stawki i ceny bazowe do rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych.

3.1. Roboty występujące w kosztorysie ofertowym – ceny jednostkowe według tego kosztorysu.

3.2 Roboty nie występujące w kosztorysie ofertowym (brak cen jednostkowych):

a) stawka roboczogodziny brutto (z narzutami bez Vat):zł
(nie może przekroczyć średniej stawki jednej roboczogodziny dla robót ogólnobudowlanych – remontowych publikowanej w wydawnictwie Promocja – Sekocenbud „Informacja o stawkach robocizny kosztorysowej oraz cenach najmu sprzętu budowlanego” – kwartalnik właściwy dla okresu wykonywania robót),

b) ceny materiałów i najmu sprzętu udokumentowane fakturami zakupu (najmu) nie przekraczającymi średnich wydawnictwa Promocja – Sekocenbud „Informacja o cenach materiałów budowlanych” – kwartalnik właściwy dla okresu wykonywania robót).

Ceny wyższe mogą być stosowane za każdorazową zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie.

c) narzuty kosztów pośrednich (K p) do sprzętu %

d) zysk do cen najmu sprzętu i transp.technol. oraz Kp od sprzętu (Z) : %

e) koszty zakupu materiałów (K z) %

f) normy nakładów rzeczowych robocizny, materiałów, sprzętu i transportu technolog.: na podstawie katalogów norm rzeczowych (KNR, biuletyny informacyjne wydawane przez Minist. Gospod. Przestrzennej i Budownictwa), a w razie braku odpowiednika według zatwierdzonych kalkulacji indywidualnych.

4. Informujemy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją techniczną oraz dokonaliśmy wizji lokalnej na placu budowy.

5. Informujemy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia składania ofert.

6. Zobowiązujemy się w przypadku wygrania konkursu do zawarcia umowy w ciągu 10 dni od uzyskania od Zamawiającego informacji o przyjęciu oferty.

7. Rozpoczęcie robót :

Roboty wykonamy w terminie: do 30 listopada 2024r.

8. Udzielamy letniej gwarancji na całość robót objętych umową.

9. Jesteśmy (Nie jesteśmy)* podatnikiem podatku Vat.

NIP

Regon

Dnia.....2024r.

.....
pieczętka i podpis Oferenta