

OFERTA WYKONAWCY

Do
Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Rynek 9
43-400 Cieszyn

Zarządca budynku - Przedsiębiorstwo Zarządzania i Obrotu
 Nieruchomościami ZAPON Sp. z o.o.
 ul. Bielska 3 B, 43-400 Cieszyn.

Nawiązując do konkursu **na wykonanie remontu i przebudowy elewacji podwórzowej, przebudowy części parteru – zaplecza socjalnego w lokalu zakładu fryzjerskiego oraz wentylacji w lokalu usługowym Restauracja „Pod Merkurym” w budynku przy ul. Rynek 9 w Cieszynie**

1. Oferujemy wykonanie robót remontowo – budowlanych w tym budynku, wg kosztorysu uproszczonego oraz zgodnie z projektem w zakresie zgodnym z instrukcją do konkursu ofert za wynagrodzeniem ryczałtowo - ilościowym

Część I – remont i przebudowa elewacji podwórzowej oraz przebudowa części parteru - zaplecza socjalnego w lokalu zakładu fryzjerskiego

w kwociezł. netto

(słowniezł.)

zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym. Waloryzacji wynagrodzenia nie przewiduje się.

Część II – wykonanie instalacji wentylacji w lokalu usługowym Restauracja „Pod Merkurym”

w kwociezł. netto

(słowniezł.)

zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym. Waloryzacji wynagrodzenia nie przewiduje się.

2. Oferujemy następujące stawki i ceny bazowe do rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych.

2.1. Roboty występujące w kosztorysie ofertowym – ceny jednostkowe według tego kosztorysu.

2.2 Roboty nie występujące w kosztorysie ofertowym (brak cen jednostkowych):

- a) stawka roboczogodziny brutto (z narzutami bez Vat):zł
 (nie może przekroczyć średniej stawki jednej roboczogodziny dla robót ogólnobudowlanych – remontowych publikowanej w wydawnictwie Promocja – Sekocenbud „Informacja o stawkach robocizny kosztorysowej oraz cenach najmu sprzętu budowlanego” – kwartalnik właściwy dla okresu wykonywania robót),

- b) ceny materiałów i najmu sprzętu udokumentowane fakturami zakupu (najmu) nie przekraczającymi średnich wydawnictwa Promocja – Sekocenbud „Informacja o cenach materiałów budowlanych” – kwartalnik właściwy dla okresu wykonywania robót).

Ceny wyższe mogą być stosowane za każdorazową zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie.

- c) narzuty kosztów pośrednich (K p) do sprzętu %
 - d) zysk do cen najmu sprzętu i transp.technol. oraz Kp od sprzętu (Z) : %
 - e) koszty zakupu materiałów (K z) %
 - f) normy nakładów rzeczowych robocizny, materiałów, sprzętu i transportu technolog.: na podstawie katalogów norm rzeczowych (KNR, biuletyny informacyjne wydawane przez Minist. Gospod. Przestrzennej i Budownictwa), a w razie braku odpowiednika według zatwierdzonych kalkulacji indywidualnych.
3. Informujemy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją techniczną oraz dokonaliśmy wizji lokalnej na placu budowy.
4. Informujemy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia składania ofert.
5. Zobowiązujemy się w przypadku wygrania konkursu do zawarcia umowy w ciągu 10 dni od wysłania przez Zamawiającego zawiadomienia o przyjęciu oferty.
6. Rozpoczęcie robót :
Roboty wykonamy w terminie: do 31 października 2023r.
9. Udzielamy letniej gwarancji, na całość robót objętych umową
10. Jesteśmy (Nie jesteśmy)* podatnikiem podatku Vat.
NIP
Regon

Dnia 2023 r.



.....
pieczętka i podpis Oferenta